

Protokoll zum Aufklärungsgespräch

VOB/VOL

Bauvorhaben: KKAO BA1
Gewerk: 1090 Bodenbelagsarbeiten PVC
Bieter: Dieter Holschbach GmbH
Angebot vom: 25.02.2020

Bauherrnvertreter: <u>KKAO</u>	Frau/Herr: <u>Keller</u>
Projektsteuerung: <u>HSP</u>	Frau/Herr: <u>Gröschel</u>
Architekten: <u>/</u>	Frau/Herr: <u>/</u>
Fachingenieur: <u>TOP</u>	Frau/Herr: <u>Gerthner</u>
Bieter: <u>Fa. Dieter Holschbach GmbH</u>	Frau/Herr: <u>Marco Holschbach</u>

Nachstehende Punkte waren Gegenstand des Gesprächs und werden durch Unterschrift als Vertragsbestandteil rechtsverbindlich anerkannt:

- (inkl. 4,5% Nachlass)
1. Angebotssumme ungeprüft / geprüft: brutto 236.341,44 / brutto 225.706,07
 2. Skonto: -
 3. Festpreis bis: Ende Oktober (31.10.2020)
 4. Lohnerhöhung/Lohngleitklausel ab: keine
 5. Alternativen/Zusätzliche Leistungen: - " -
 6. Technische Bedenken: - " -
 7. Gewährleistungsdauer: VOB, 4 Jahre
 8. Sicherheitsleistung/Vertragserfüllung: 5% der Bruttoauftragssumme
 9. Sicherheitsleistung/Gewährleistung: 3% der Bruttoabrechnungssumme
 10. Bauleistungsversicherung: 0,2% der Bruttoabrechnungssumme
 11. Ausführungsbeginn: 01.06.2020
 12. Ausführungsende: 30.10.2020



13. Planvorlauf: 1. Pl. wird Plausibilität
14. Termine: Ein vom Bieter bzw. eventuellem Auftragnehmer zu erstellender und mit der Objektüberwachung abgestimmter, auf der Basis der vorgenannten Termine, detaillierter Terminplan wird im Auftragsfall Vertragsbestandteil. Einweisung durch DB
2. u. w. nach Auftrag
15. Geplanter Personaleinsatz: 4 Bodenleger
16. Zahlungsbedingungen/Einbehalt: Gemäß VOB/B; Frist für Schlussrechnung: 60 Tage
17. Abrechnung: Nach steigendem Aufmaß
18. Rechnungs-/Nachtragslauf: Originalrechnung/-nachtrag 1-fach an die Objektüberwachung; Kopie an BH, PS: ja X nein Kopie digital
19. Referenzen/Größe der Firma: Siehe beigefügte Unterlagen
20. Kapazität: Bieter bestätigt, dass der Zeitraum Kapazität für Verfügung stehen.
21. Nachunternehmerleistung: ja / nein
- 21a) Nachunternehmerleistung vorab angemeldet: ja / nein
- 21b) Verpflichtungserklärung Nachunternehmer vorhanden: ja / nein
22. Baustelleneinrichtungsplan: 1 Schutzcontainer
1 Raum für Gerichte zur Frühstücksbereitung
ca 2 Wochen vorher abstimmen
23. Personal:
- 23a) Bauleiter Name, Tel., Email: 2 Wochen vorher benennen
- 23b) Ansprechpartner Name, Tel., Email: Hr. Eudenbach
24. Folgende Unterlagen liegen vor:
1. In Formblatt 124 geforderte Nachweise liegen vor ja/nein
- Nachzureichen: _____
2. Haftpflichtversicherungsnachweis (falls nicht gefordert streichen) ja/nein
3. Freistellungsbescheinigung ja/nein
4. Preisermittlung Zuschlagskalkulation (221) / Kalkulation über Endsumme (222) ja/nein
5. Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) ja/nein
6. Sonstige Nachweise _____ ja/nein

8. Fehlende Unterlagen sind bis spätestens _____ bei der Objektüberwachung einzureichen.

25. Die Preise sind auskömmlich und beinhalten keine spekulativen Preise lt. VOB/A.

26. Firmentagesberichte sind arbeitstäglich zu führen und wöchentlich bei der Objektüberwachung vorzulegen.

27. Sonstige Vereinbarungen:

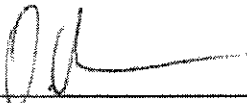
- Rahm. gem. AS. 3.3 und AS.3.4 gem. AS 3.2 B
- Pos. 01.04.1 und 02.03.1; Leistung wurde verrichtet und ist auskömmlich kalkuliert; Einbaupreis besonders günstig (Rahmenvertrag)
- Auf verschiedenen Projekten gab es Probleme in der Leistungs-
erbringung durch die Fa. Holschbach, die teilweise zur
Kündigung führte. Der Bauherr versendet ein Schreiben an
den Bieter mit der Bitte um Stellungnahme. Diese wurde
vom Bieter bis 28.03. ausgelegt

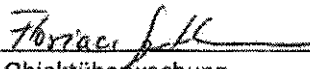
28. Die vorgenannten Punkte (1.-27.) werden Vertragsbestandteil.

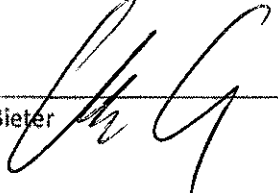
Ein Auftrag kann durch die Protokollierung des Aufklärungsgesprächs nicht abgeleitet werden.

Die Auftragserteilung erfolgt schriftlich durch den Auftraggeber.

Altötting, 24.03.2020
Ort, Datum


Bauherr


Objektüberwachung


Bieter

